

# Vuokraehdot

## 1. VUOKRA AJAN ALKAMINEN

Vuokra-aika alkaa matkailuvaunun luovutus hetkestä. Vuokraajalta edellytetään vähintään Be-luokan ajokorttia ja 23 vuoden ikää. Kesäkautena minimivuokrausaika on 1 viikko. Palautus Maanantaina kello 15:00 mennessä ja luovutus Maanantaina kello 18:00 alkaen

## 2. VARAUSMAKSU / PANTTI

Varausmaksu/pantti on 200 €. Varausmaksu suoritetaan heti ja sillä vahvistetaan varaus. Mikäli varausmaksua ei ole suoritettu kolmen päivän kuluessa varaus purkautuu. Varausmaksu toimii panttina, joka maksetaan vuokraajalle takaisin, kun matkailuvaunu on palautettu sovittuna aikana sisältä siivottuna, astiat tiskattuna, wc-kasetti tyhjennettynä, 2kpl kaasupulloja josta toinen täysi ja muutoinkin siinä kunnossa ja niillä varusteilla kuin matkailuvaunu oli lähtöhetkellä.

## 3. VUOKRAN MAKSU

Vuokra maksetaan Suomalaisella pankkikortilla luovutushetkellä.

## 4. VUOKRAAN SISÄLTYY

Käyttöopastus, wc-kemikaalit, matkailuvaunun vakuutus 1000 € omavastuulla, Ruokailuvälineet, astiasto, ruoanlaittovälineet, peitot ja tyynyt , 2 kpl kaasupulloja joista toinen täysi

## 5. VAKUUTUKSET

Matkailuvaunussa on liikenne- ja täyskaskovakuutus vuokraus käyttöön. Vuokralaisen omavastuu kussakin vahinkotapauksessa on 1000€. Mikäli matkailuvaunulle sattuu vahinko vaunun vuokra-aikana, maksetaan omavastuuosuus 1000€ viimeistään seitsemän päivän kuluessa vuokra-ajan päättymisestä. Panttimaksu voidaan käyttää osasuorituksena vakuutuksen omavastuuosuudesta. Jos matkailuvaunulle koituneet vahingot johtuvat vuokralaisen tahallisuudesta, huolimattomuudesta, tai matkailuvaunun väärinkäytöstä tai jos kuljettaja on vahingon sattuessa alkoholin tai huumaavien aineiden vaikutuksen alainen, tulee vuokralaisen korvata itse aiheutuneet vahingot.

## **6. MATKAILUVAUNUN LUOVUTUS VUOKRALAISELLE**

Vuokranantaja luovuttaa matkailuvaunun vuokralaiselle vuokrasopimuksessa mainittuna aikana. Ennen matkailuvaunun luovutusta vuokranantaja ja vuokraaja tarkistavat yhdessä vaunun ja merkitsevät ylös mahdolliset puutteet, vauriot tai rikkoutuneet osat.

## **7. MATKAILUVAUNUN PALAUTTAMINEN SOPIMUKSEN MUKAISEN VUOKRA-AJAN PÄÄTTYESSÄ**

Vuokranantajalla on oikeus periä mm. seuraavat kustannukset vuokralaiselta jos vuokralainen on jättänyt ko asiat hoitamatta: Sisäsiivous 150 €, lattiamattojen pesu 100 € tarvittaessa, astioiden tiskaus 80 €, wc-kasetin tyhjennys 120 € , wc istuimen pesu 200€ kaasupullon täyttö 50 €. Em. kulut vähennetään ensisijaisesti pantista. Mikäli pantti ei riitä kattamaan em. kustannuksia on vuokralainen velvollinen korvaamaan edellä mainitut kulut laskua vastaan 7 päivän kuluessa matkailuvaunun palautus ajankohdasta. Matkailuvaunua palautettaessa vuokranantaja ja vuokralainen tarkistavat vaunun. Tässä tarkastuksessa havaituista vioista ja puutteista joita ei ole ollut vuokra-ajan alkaessa ja jotka eivät ole tavanomaista kulumista on vuokralainen vahingonkorvausvastuussa vuokranantajalle. Vuokranantajalla on oikeus periä vuokraajan ilmoittamatta jättämät vahingot ja puutteet myös jälkikäteen, vaikka niitä ei olisikaan huomattu heti lopputarkastuksessa.

a. Matkailuvaunu on palautettava sovittuun paikkaan vuokrasopimuksessa mainittuna aikana, huolellisesti siivottuna, kasetti-wc tyhjennettynä ja muutoinkin sellaisessa kunnossa kuin vaunu oli luovutushetkellä. Matkailuvaunu on oltava tyhjennetty, siivottu ja luovutuskunnossa takaisin vuokraajalle sovittuun palautusaikaan mennessä. Mikäli vaunu palautetaan 15 - 60 min myöhässä, veloitetaan myöhästymismaksuna 150€, mikäli vaunu palautetaan 1 h - 2 h myöhässä veloitetaan 300€. Mikäli myöhästyminen on yli 2 h veloitetaan myöhästymismaksua 500€. Yli vuorokauden myöhästymisestä laskutetaan koko viikon vuokra. Näillä edellä mainituilla maksuilla pyritään varmistamaan vaunun palaaminen edelliseltä reissulta niin, että seuraavat vuokraajat pääsevät ajoissa omalle matkalleen.

b. Jos matkailuvaunua ei ole palautettu vuokra-ajan päättyessä eikä vuokra-ajan pidentämisestä ole sovittu vuokraamon kanssa, asia ilmoitetaan viranomaisille sekä vuokralainen on velvollinen maksamaan vuokranantajalle myöhästymiskorvausta kohdan 7a mukaisesti.

c. Jos vuokraaja laiminlyö kohdassa a) ilmoitetut velvoitteet, vuokraamolla on oikeus periä korvaus esitetyn hinnaston mukaisesti tai muiden kuin mainittujen laiminlyöntien osalta määrätty kohtuullinen korvaus laiminlyöntien aiheuttamien kustannusten korvaamiseksi.

d. Jos vuokraaja palauttaa matkailuvaunun ennen sovittua vuokra-ajan päättymistä, vuokra määräytyy koko sovittua vuokra-ajan mukaan eikä vuokraamo ole veloitettu palauttamaan osaa vuokrasta vuokraajalle.

e. Matkailuvaunussa on kaksi kaasupulloa. Toinen kaasupullo on täysi ja toinen tyhjä vaunun lähtöhetkellä ja vaunu palautetaan vähintään toinen kaasupullo täynnä.

f. Matkailuvaunu palautetaan vuokrasopimuksessa mainittuna aikana osoitteeseen Pasasenkujalle 35 90820 Kello.

## 8. MATKAILUVAUNUN KÄYTTÖ

- a. Vuokraaja on velvollinen huolehtimaan matkailuvaunusta yhtä hyvin kuin huolellinen henkilö omastaan sekä noudattamaan vaunua vetäessään erityistä huolellisuutta ja varovaisuutta. Huomioi vaunun koko ja pyri välttämään vaunun vetämistä ahtaisiin paikkoihin, liian mataliin katoksiin kuten bensa-asemat ja tarkista myös alikulkusiltojen korkeudet. Älä myöskään vedä vaunua esim. kapealle metsätielle, jos on mahdollista, että puiden oksat aiheuttavat raapimisjälkiä. Muista lukita vaunu huolellisesti, kun poistut vaunusta. **Vuokraaja sitoutuu käyttämään matkailuvaunua vain sille tarkoitetulla tavanomaisella tavalla.**
- b. Vuokraaja sitoutuu itse käyttämään matkailuvaunua. Matkailuvaunua ei saa luovuttaa kenenkään muun kuin vuokrasopimuksessa mainittujen henkilöiden käyttöön. Matkailuvaunua saa vetää vain vuokraaja ja vuokrasopimuksessa erikseen mainitut henkilöt. Vuokraajalla ja vuokrasopimuksessa mainituilla muilla kuljettajilla tulee olla voimassa oleva Be-ajokortti. Vuokraaja vastaa siitä, ettei vaunun paino mukana kuljetettavien tavaroiden kanssa ei saa ylitä 1500 kg.
- c. Matkailuvaunun käyttäminen lain vastaisiin tarkoituksiin, kilpailuihin tai niiden harjoituksiin, ajo-opetukseen sekä jäällä ajamiseen virallisesti merkittyjen jääteiden ulkopuolella on kielletty.
- d. Vuokraajan on pidettävä huolta, että matkailuvaunu on lukittuna aina, kun se ei ole vuokraajan välittömän valvonnan alla.
- e. Vuokraamon luovuttaessa matkailuvaunun vuokraajalle kumpikin osapuoli osaltaan tarkistaa vaunun kunnon.
- f. Matkailuvaunussa tupakointi on ehdottomasti kielletty. Mikäli vaunussa todetaan jälkitarkastuksessa tupakoidun veloitetaan siitä 1000 € siivous ja puhdistus kuluina.
- g. Vuokraajan on aina liikkeelle lähdetessä varmistettava, että tukijalat on nostettu ylös, vaunu kytketty vetokoukkuun, turvavaijeri kiinni, vaunun käsijarru vapautettu, ruokapöytä laskettu alas ja kiinnitetty turva lenkillä kiinni penkkiin, valojen toimivuus, kaikki kaapit, ikkunat, ovet ja kattoluukut on suljettu ja ettei mitään tavaraa ole pöytätasolla tai paikassa, josta ne voisivat esim. äkkijarrutuksen tai törmäyksen voimasta lentää pois ja vahingoittaa vaunua, vaunun kattoikkunat on pidettävä suljettuina sateella.
- h. Vuokraaja on vuokra-aikana velvollinen huolehtimaan matkailuvaunun normaaleista tarkistuksista, kuten renkaiden ilmanpaineista yms. ja huolehtimaan että käyttää vaunun sähkölaitteita niin, että vaunun akku ei pääse täysin tyhjenemään. Vuokraajaa suositellaan kytkemään vaunu leiriytyessä verkkovirtaan, jolloin voidaan parhaiten varmistaa vaunun sähkölaitteiden toimivuus ja akun latautuminen.

## 9. VASTUU MATKAILUVAUNUSTA JA SEN VARUSTEISTA VUOKRA-AIKANA

Matkailuvaunussa on liikenne- ja kaskovakuutus. Mikäli vahinko kuuluu vakuutuksen korvauspiiriin, niin vuokralaisen omavastuu kussakin vahinkotapauksessa on 1000 € Mikäli vaunulle sattuu vahinko vaunun vuokra-aikana, maksetaan omavastuuosuus 1000€ käteisellä vaunun palautuksen yhteydessä tai laskua vastaan 7 päivän kuluessa vaunun palauttamisesta

Vuokraaja on velvollinen korvaamaan vuokraamolle vahingot täysimääräisinä ilman omavastuu rajoitusta, mikäli vahingot ovat syntyneet tai aiheutuneet jollain seuraavista tavoista: ylikuorma, vaunussa tupakointi, vauriot vaunun verhoiluissa, yli- tai vajaapaineisilla renkailla ajaminen, avainten katoaminen, lumivahingot kun niistä on varoitettu merkeillä, vetäminen ajoneuvon koko huomioon ottaen liian ahtaissa tiloissa, huonokuntoisilla teillä tai muu huolimaton tai virheellinen käyttö. Vuokraaja on velvollinen korvaamaan vuokraamolle vaunun epätavanomaisesta likaantumisen johtuvat siivous- ja puhdistuskustannukset. Vuokraaja korvaa lemmikkieläimen aiheuttamat vahingot kokonaisuudessaan. Vuokraajan täysimääräinen korvausvelvollisuus koskee aina myös vahinkoja, jotka ovat välittömästi tai välillisesti johtuneet vuokraajan rikollisesta menettelystä, vaunun käytöstä alkoholin tai muun huumaavan aineen vaikutuksen alaisena tai muusta tahallisuudesta tai törkeästä tuottamuksesta tapahtuneesta sopimusehtojen rikkomisesta.

Vuokraaja on velvollinen yllä luoteltujen tapauskohtaisten vahingonkorvausmäärien mukaan:

- a. Korvaamaan matkailuvaunulle ja sen varusteille vuokra-aikana sattuneet vahingot
- b. Korvaamaan matkailuvaunusta vuokra-aikana kadonneet osat ja lisävarusteet.
- c. Korvaamaan matkailuvaunun epätavanomaisesta likaantumisen johtuvat siivous- ja puhdistuskustannukset. (Tupakointi on ehdottomasti kielletty ja niistä on määrätty sanktiot kohdassa 8f )
- d. Suorittamaan tahallisesti aiheutetun tai vakuutukseen kuulumattomat vahingon aiheuttamalta seisonta-ajalta sopimuksen mukaisen vuorokausimaksun (120 €), enintään 30 vuorokaudelta. Seisonta-aika alkaa kulua vahinko päivästä.
- e. Jos raikasvesisäiliöön tankataan vuokrauksen aikana dieselpolttoainetta tai muuta vesisäiliöön kuulumatonta, vuokraaja on velvollinen maksamaan vahingonkorvauksena 2000 €.

Vuokraaja vapautuu korvausvastuusta jos vuokraamo saa täyden korvauksen vahingosta vastapuolen liikennevakuutuksen perusteella tai vahingon aiheuttajalta.

Vuokraaja on velvollinen maksamaan kaikkine kustannuksineen vuokra-aikana matkailuvaunun käyttämisestä aiheutuvat pysäköinti- ja pysäköintivirhemaksut, ylinopeussakot, myös nopeusvalvontakameran perusteella lähetetyt sakot kuuluvat vuokralaisen maksettaviksi, rangaistusvaatimukset, ylikuormamaksut sekä muut haltijan vastuun perusteella vuokraamolle määrätty maksut.

## **10. VUOKRAAJAN TOIMENPITEET VIRHE-, VAHINKO- JA VARKAUSTAPAUKSISSA**

a. Vuokraajan on välittömästi ilmoitettava vuokraamolle matkailuvaunussa ilmenneestä virheestä tai matkailuvaunua kohdanneesta vahingosta tai varkaudesta. Varkaudesta on tehtävä viipymättä ilmoitus poliisille. Vuokraamon on tämän jälkeen ilmoitettava vuokraajalle, mihin toimenpiteisiin tapahtuneen johdosta on ryhdyttävä.

b. Liikennevahingon sattuessa vuokraaja on aina velvollinen tekemään viipymättä vahinkoilmoituksen vuokraamolle ja antamaan selvityksen tapahtuneesta vakuutusyhtiölle. Ensin puhelimitse vuokraamolle ja sitten täyttämällä vahinkoilmoituslomake vahinkotapahtumasta vakuutusyhtiölle. Liikennevahingon sattuessa, mikäli vahingossa on mukana toinen osapuoli, on vuokraajan epäselvyyksien ja myöhempien syyllisyys kiistojen välttämiseksi aina ilmoitettava asiasta poliisille. Edellä mainitusta poliisille ilmoitettavasta liikennevahingosta on aina toimitettava vuokraamolle poliisin antama todistus tehdystä ilmoituksesta.

c. Jos vuokraaja laiminlyö edellä mainittujen ilmoitusten tekemisen vastaa vuokraaja vuokraamolle syntyneestä vahingosta.

d. Jos vuokraaja jättää ilmoittamatta matkan aikana vaunulle aiheutuneesta tai aiheuttamastaan vahingosta, ei panttimaksua palauteta ja vuokraaja on tämän lisäksi velvollinen korvaamaan aiheuttamansa vahingot.

## **11. VUOKRAAMON VELVOLLISUUS**

Vuokraamo luovuttaa matkailuvaunun vuokraajalle käyttökuntoisena, sovittuna aikana sovituksessa paikassa. Lisäksi vuokraamo antaa vuokraajalle riittävän opastuksen ja ohjeet matkailuvaunun käytöstä. Ellei vuokraaja saa matkailuvaunua käyttöönsä sovittun mukaisesti, hän voi vaatia viivästystä vastaavan vuokranalennuksen. Vuokraamo ei ole vastuussa matkan viivästymisen tai peruuntumisen aiheuttamista kustannuksista. Vuokraamo voi hyvittää osan vuokrahinnasta, viivästyksen ajalta suhteessa koko vuokra-ajan hintaan.

## **12. VUOKRAAMON VASTUU MATKAILUVAUNUN VIRHEESTÄ**

Jos matkailuvaunussa vuokra-aikana ilmenee matkan keskeytymiseen johtava tekninen tai muu vika, voidaan vuokraajalle korvata menetettyjen matkapäivien osuus vuokrahinnasta. Jos matkailuvaunun kunnosta johtuva virhe on olennainen, vuokraaja voi vaatia sopimuksen purkua. Vuokraamo ei ole velvollinen toimittamaan teknisen vian tai muutoin keskeytyneen matkan vuoksi vuokratun vaunun tilalle korvaavaa vaunua, vaan vuokrasopimus katkeaa. Matkan keskeytyminen korvataan vaunun vakuutuksen, matkan keskeytymisestä määräämällä tavalla. Vuokraajalla on oikeus vakuutuksen mukaiseen keskeytyneen matkan johdosta järjestettyyn kuljetukseen määränpäähän tai takaisin lähtöpaikkaan.

### **13. VARAUKSEN PERUMINEN / SOPIMUKSEN PURKAUTUMINEN**

Vuokralaisella on oikeus perua varaus / purkaa varausmaksulla vahvistettu sopimus seuraavien aikarajojen puitteissa.

Kun varausmaksulla vahvistettu varaus perutaan yli 30 vrk ennen vuokra-ajan alkua, varausmaksu palautetaan, vähennettynä 50 € järjestely kuluilla. Kun varausmaksulla vahvistettu varaus perutaan 30-20 vrk ennen vuokra tapahtuman alkua, varausmaksua (200€) ei palauteta. Jos varaus perutaan 20 - 10 vrk ennen vuokra-ajan alkua, palautetaan puolet maksetusta vuokrasta. Mikäli varauksen peruminen tapahtuu 10 vrk tai vähemmän aikaa ennen vuokraus tapahtuman alkua, pidätetään vahingonkorvauksena koko vuokra.

Vuokraamolla on oikeus vuokra-ajan kuluessa perua varaus tai purkaa vuokrasopimus, jos käy ilmi, että vuokraaja rikkoo olennaisesti vuokraehtoja /vuokrasopimusta tai että vuokraaja ei vuokraamon arvion mukaan kykene käsittelemään matkailuvaunua asianmukaisesti. Jos matkailuvaunun käyttö estyy tapahtuneen vahingon tai varkauden takia, varaus peruuntuu tai sopimus purkautuu vuokraamon saatua ilmoituksen tapahtuneesta vahingosta tai varkaudesta. Vuokraamon purkaessa vuokrasopimuksen vuokraaja on velvollinen palauttamaan matkailuvaunun viivytyksettä vuokraamolle. Vuokraamo voi peruuttaa varauksen tai purkaa sopimuksen myös jos vuokraajan luottotiedoissa ilmenee merkintöjä. Mikäli vuokraajana on yritys, myös vastuullisen kuljettajan luottotiedot tarkistetaan.

### **14. MATKAILUVAUNUN VIEMINEN SUOMEN RAJOJEN ULKOPUOLELLE**

Matkailuvaunun vieminen Suomen valtakunnan rajojen ulkopuolelle ilman vuokraamon lupaa on kielletty. Matkailuvaunun vieminen ulkomaille sovitaan aina tapauskohtaisesti ja lupa vaunun ulkomaille viemiseen kirjataan vuokrasopimukseen.

### **15.SOPIMUSTA KOSKEVAT RIIDAT**

Erimielisyydet pyritään ratkaisemaan ensisijaisesti neuvotteluilla. Jos erimielisyydet saatetaan tuomioistuimen ratkaistavaksi, tulee kanne nostaa vuokraamon kotipaikan käräjäoikeudessa eli Oulun käräjäoikeudessa